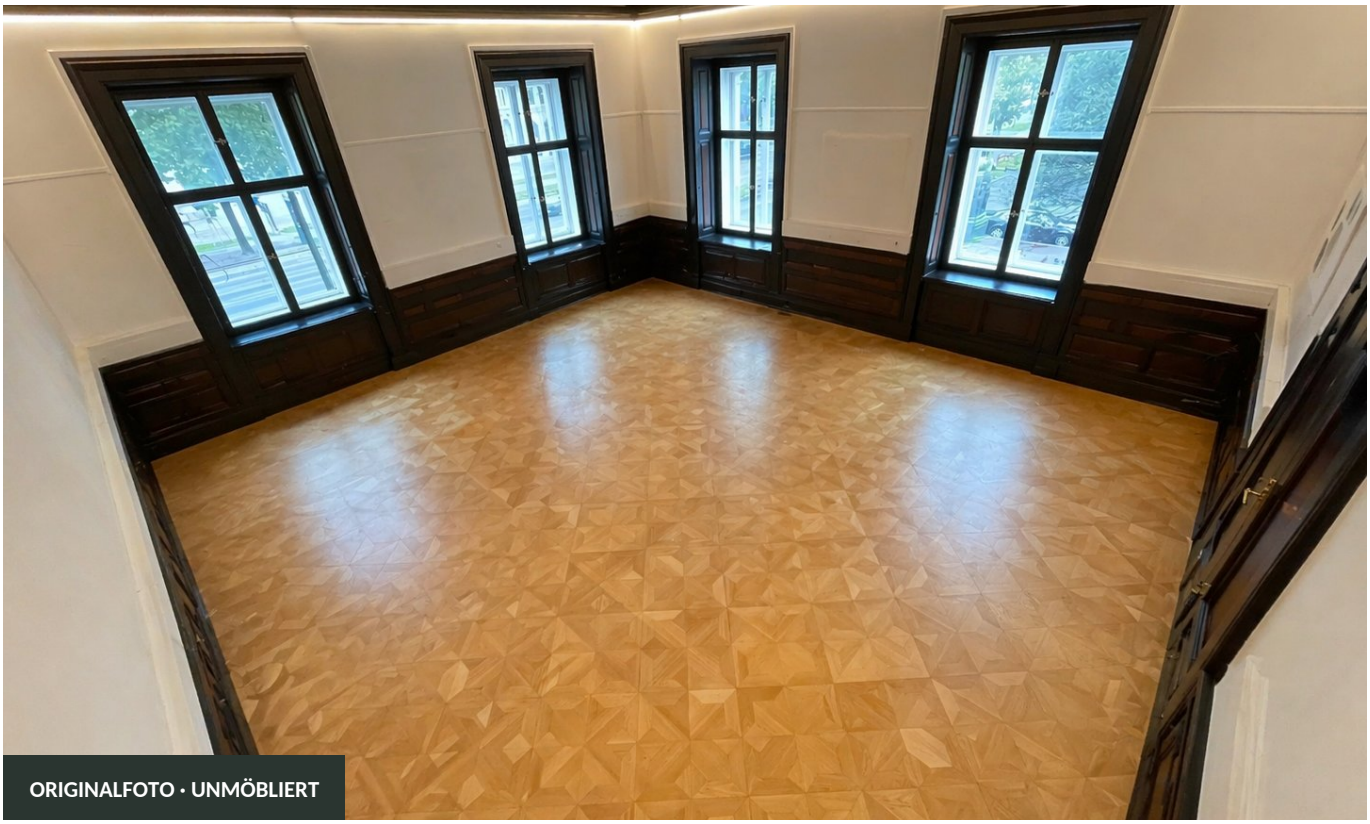
Privatbüro mit Blick auf den Burggarten

Raum Prestige · Goethegasse 3 · 1010 Wien



ORIGINALFOTO · UNMÖBLIERT

ca. 50 m²	6–8	2.700 €	ab sofort
Fläche	Personen	netto / Monat, all-inclusive	verfügbar

Ihr eigenes Büro im 1. Bezirk, direkt an der Ringstraße mit Blick auf Burggarten und Hofburg. Das abschließbare Privatbüro mit ca. 50 m² bietet Platz für 6 bis 8 Personen, liegt im Workspace „Am Burggarten“ in der Goethegasse 3 und ist ab sofort verfügbar.

LAGE

1. Bezirk, öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe, wenige Gehminuten ins Stadtzentrum.

Ihr Büro an der Ringstraße – mit Blick auf Burggarten und Hofburg.





Möblierungsvorschläge (Visualisierung). Das Büro wird unmöbliert vermietet, Möblierung auf Anfrage.

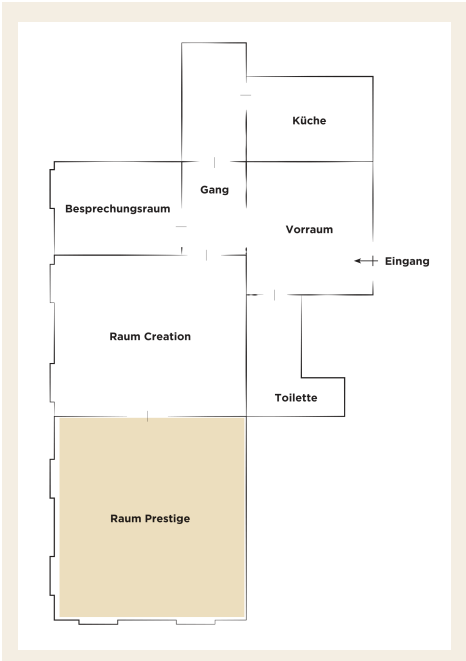
Im Preis enthalten

- Betriebskosten, Strom, Heizung und Kühlung
- Internet (WLAN und LAN)
- Geschäftsadresse
- 8 Stunden Besprechungsraum pro Monat (4K-Beamer, Videokonferenz), jede weitere Stunde 12 € netto
- Mitbenützung von Küche mit Kaffeemaschine, Drucker, Scanner, Kopierer und zwei Telefonboxen
- Zugang rund um die Uhr
- Reinigung

Konditionen

- 2.700 € netto pro Monat, all-inclusive
- Unmöbliert, Möblierung auf Anfrage
- Mindestlaufzeit 6 Monate
- Parkplatz zubuchbar um 200 € netto pro Monat

Grundriss



Raum Prestige farbig markiert, schematisch